

---

## ALGEMENE VERGADERING VAN 26 JUNI 2024

### (10U30-12U30) – NOTULEN

---

Corinne François

#### **Algemene vergadering Brulocalis – 26 juni – 10u30 - Vivaqua (Auditorium)**

**Aanwezig op de algemene vergadering:** Adelheid BYTTEBIER, Perrine LEDAN, Marc LOEWENSTEIN, Sunny MOHAMMAD AAMIR NAEEM, Hang NGUYEN, Vanessa RIGODANZO, Dominique BERNARD, Vincent CHARLES, Chantal DE SAEGER, Sébastien DEFRANCE, Claire VANDEVIVERE, Amélie VANWISSEN, Bernadette JANSSENS (Belfius), Raphaël LEFERE (Sibelga) en Charlotte WITHOFS (Ethias).

**Vertegenwoordigers van de gemeenten:** Mohamed OURIAGHLI (Brussel), Frank VAN BOCKSTAL (Etterbeek), Kris VANSLAMBROUCK (Vorst), Serge JANSSEN (Ganshoren), Nora BEDNARSKI (Elsene), Cindy DEVACHT (Jette), Zinev AZMANI MATAR (Koekelberg), Danielle EVRAUD (St-Jans-Molenbeek), Philippe BOIKETE (Sint-Joost-ten-Node), Frédéric NIMAL (Schaarbeek), Olivier DELEUZE (Watermaal-Bosvoorde), Philippe JAQUEMYNS (St-Lambrechts-Woluwe) en Anne DELVAUX (St-Pieters-Woluwe).

**Uitgenodigde partners:** Amaury STAS de RICHELLE (commissaris van de rekeningen), BELFIUS, ETHIAS, GOB en Vivaqua.

**Personeel van de vereniging:** Joao ANDRE, Ibrahim DAAOUAG, Céline GRIMBERGHS, Latifa HAZIM, Davide LANZILLOTTI, Sacha LEFEVRE, Charlotte MALI, Georgy MANALIS, Alessia MESSINA, Philippe MOREAU, Michaël MUNOZ, Omérine PLATIAU, Jean-Michel RENIERS, Steve ROOBAERT, Valentine SNOECK, Mathieu STASSART, Lisa THIBAUT, Raphael TORELLI, Patrice VAN LAETHEM, William VERSTAPPEN en Frank WILLEMANS.

**Verontschuldigd:** Christian BEOZIERE, Jos BERTRAND, Marie BIJNENS, Véronique CAPELLE, Sophie de VOS, Vincent de WOLF, Hervé DOYEN, Sihame HADDIOUI, Geoffroy KENSIER, Olivier MAINGAIN, Catherine MOUREAUX, Stéphane OBEID, Jean SPINETTE, Khalid ZIAN.

**Afwezig:** Marie-Pierre BAUWENS (Oudergem), Marc HERMANS (Sint-Agatha-Berchem), Martine RAETS (Evere), Jonathan BIERMANN (Ukkel), Patrick LENAERS, Gilles MAROT en Lucie PETRE.

**Voorzitter:** Olivier DELEUZE

**Secretaris:** Corinne FRANÇOIS

# I – Thematisch gedeelte

*De kansen en uitdagingen van artificiële intelligentie voor de Brusselse lokale besturen* - door *Julien Gossé*, doctoraal onderzoeker aan het FARI Institute - AI for the Common Good (ULB-VUB).

## II – Statutaire vergadering

### 1. Onderzoek van de geloofsbrieven van de vergadering

Het onderzoek van de geloofsbrieven van de vergadering wordt door de leden van de algemene vergadering bekrachtigd.

### 2. Notulen van de algemene vergadering van 21 juni 2023

De notulen van de algemene vergadering van 21 juni 2023 werden unaniem goedgekeurd door de aanwezige leden.

### 3. Raad van bestuur: ontslagnemingen en benoeming van nieuwe bestuurders

**Olivier DELEUZE** geeft een update over de ontslagnemingen en benoemingen in de raad van bestuur van Brulocalis sinds de algemene vergadering van 21/06/2023:

- **Adelheid Byttebier**, schepen in Schaarbeek, wordt in de raad van bestuur en het politiek bureau van Brulocalis aangesteld als vertegenwoordiger van GROEN en dit ter vervanging van Jos RAYMENANTS (die ontslag nam).
- **Véronique CAPELLE**, gemeenteraadslid in Koekelberg, wordt ter vervanging van Michel VAN KERK (die ontslag heeft genomen) benoemd tot vertegenwoordiger van de gemeente Koekelberg in de raad van bestuur van Brulocalis.
- **Kris VANSLAMBROUCK**, schepen in Vorst, wordt ter vervanging van Esmeralda VAN DEN BOSCH (die ontslag heeft genomen) benoemd als vertegenwoordiger van de gemeente Vorst in de raad van bestuur van Brulocalis.
- **Riet DHONT**, vertegenwoordiger van de PvdA in de raad van bestuur van Brulocalis, heeft haar mandaat als gemeenteraadslid in de Stad Brussel neergelegd.

#### Deskundigen

- **Gert De CEUKELAIRE**, secretaris-generaal van het OCMW van Vorst, vervangt Harold PEETERS.
- **Florence VAN LAMSWEERDE**, gemeentesecretaris in Sint-Pieters-Woluwe, vervangt Marcel VERMEULEN als deskundige en vertegenwoordiger van de Federatie van Brusselse gemeentesecretarissen.
- **Annick PETIT**, Gemeentesecretaris te Etterbeek en voorzitter van de Federatie van Brusselse gemeentesecretarissen, vervangt Philippe ROSSIGNOL als deskundige.

## Bijgewerkte samenstelling van de raad van bestuur van Brulocalis

### a) Vertegenwoordigers van de gemeenten

<b>Gemeente</b>	<b>Bestuurder</b>	<b>Partij</b>	<b>Functie</b>
Anderlecht	Sunny MOHAMMAD AAMIR NAEEM	PS	Gemeenteraadslid
Oudergem	Marie-Pierre BAUWENS	ECOLO	Gemeenteraadslid
Sint-Agatha-Berchem	Marc HERMANS	IND	Gemeenteraadslid
Brussel	Mohamed OURIAGHLI	PS	Gemeenteraadslid
Etterbeek	Vincent DE WOLF	MR	Burgemeester
Evere	Christian BEOZIERE	PS	Gemeenteraadslid
Vorst	<b>Kris VANSLAMBROUCK</b>	ECOLO	Schepen
Ganshoren	Serge JANSSEN	MR	Gemeenteraadslid
Elsene	Nora BEDNARSKI	ECOLO	Gemeenteraadslid
Jette	Cindy DEVACHT	GROEN	Gemeenteraadslid
Koekelberg	<b>Véronique CAPELLE</b>	Défi	Gemeenteraadslid
Sint-Jans-Molenbeek	Danielle EVRAUD	MR	Gemeenteraadslid
Sint-Gillis	Jean SPINETTE	PS	Burgemeester
Sint-Joost-ten-Node	Philippe BOIKETE	PS	Schepen
Schaarbeek	Lucie PETRE	ECOLO	Gemeenteraadslid
Ukkel	Perrine LEDAN	ECOLO	Schepen
Watermaal-Bosvoorde	Olivier DELEUZE	ECOLO	Burgemeester (voorzitter van de raad van bestuur)
Sint-Lambrechts-Woluwe	Philippe JAQUEMYNS	Défi	Schepen
Sint-Pieters-Woluwe	Anne DELVAUX	Les Engagé s	Gemeenteraadslid

Ter herinnering: Khalid ZIAN werd aangesteld als bestuurder als vertegenwoordiger van de Federatie van Brusselse OCMW's, overeenkomstig artikel 15, §5 van de statuten, zoals gewijzigd tijdens de buitengewone algemene vergadering van 5 december 2022. De voorzitter van de Federatie van OCMW's is benoemd en zetelt ook in het politiek bureau.

### b) Vertegenwoordigers van de politieke partijen voor het evenwicht

<b>Partij</b>	<b>Leden RvB partijen</b>	<b>Functie</b>	<b>Gemeente</b>
PS	<del>(Charles PICQUÉ)</del>	Voormalig burgemeester	Sint-Gillis
PS	Catherine MOUREAUX	Burgemeester	Sint-Jans-Molenbeek
PS	Vanessa RIGODANZO	Gemeenteraadslid	Oudergem
MR	Hang NGUYEN	Schepen	Watermaal-Bosvoorde
MR	Stéphane OBEID	Schepen	Ganshoren
MR	Patrick LENAERS	Schepen	Etterbeek
MR	Jonathan BIERMANN	Schepen	Ukkel
PVDA	Gilles MAROT	Gemeenteraadslid	Elsene
PVDA	Riet DHONT	Gemeenteraadslid	Stad Brussel

Vooruit	Jos BERTRAND	Gemeenteraadslid	Watermaal-Bosvoorde
Open VLD	Martine RAETS	Schepen	Evere
GROEN	<b>Adelheid Byttebier</b>	Schepen	Schaarbeek
GROEN	Marie BIJNENS	Schepen	Koekelberg
ECOLO	Sihame HADDIOUI	Schepen	Schaarbeek
DéFI	Olivier MAINGAIN	Burgemeester	Sint-Lambrechts-Woluwe
DéFI	Sophie de VOS	Burgemeester	Oudergem
DéFI	Marc LOEWENSTEIN	Gemeenteraadslid	Vorst
Les Engagés	Geoffroy KENSIER	Gemeenteraadslid	Elsene
Les Engagés	Hervé DOYEN	Gemeenteraadslid	Jette

c) Deskundigen

Federatie	Deskundigen	
<b>Federatie van gemeentesecretarissen</b>	<b>Annick PETIT</b>	Deskundige
	Patricia VAN DER LIJN	Deskundige
	<b>Florence VAN LAMSWEERDE</b>	Deskundige
<b>OCMW-federatie (16§1)</b>	Myriem AMRANI	PS
	<b>Gert De CEUKELAIRE</b>	Deskundige
	David LEISTERH	MR
	Jean-Claude VITOUX	Défi
	Nicolas LONFILS	Ecolo
<b>Federatie van gemeenteontvangers</b>	Marianne de RU	Deskundige

De leden van de algemene vergadering hebben geen opmerkingen en nemen kennis van de bovengenoemde benoemingen.

## d) Aanstelling van de commissaris voor de boekjaren 2023, 2024 en 2025.

**Corinne FRANÇOIS:** Wij wensen dat de algemene vergadering de benoeming van de commissaris van de rekeningen van Brulocalis, Amaury STAS de RICHELLE, goedkeurt, overeenkomstig artikel 3.58 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Voor een kleine vzw zoals Brulocalis is de aanstelling van een bedrijfsrevisor geen verplichting maar een mogelijkheid.

Het bureau heeft de heer STAS de RICHELLE tot commissaris aangesteld. Zijn mandaat is via een overheidsopdracht verlengd.

De algemene vergadering keurt de benoeming goed van Amaury STAS de RICHELLE als commissaris van de rekeningen van de vereniging voor de boekjaren 2023, 2024 en 2025.

## e) Jaarrekening 2023

**Steve ROOBAERT** geeft toelichting bij de jaarrekening 2023. De jaarrekening werd door het bureau gevalideerd op 22/04/2024, werd op 24/04/2024 door de raad van bestuur vastgesteld en wordt op 26/06/2026 aan de algemene vergadering ter goedkeuring voorgelegd.

### 1° Voorlopig overzicht

Brulocalis sluit 2023 af met een winst van **20k euro**.

#### Uitgaven:

De werkingskosten bedragen **4.425k euro** en liggen 4% lager dan wat begroot werd (4.606k euro).

#### Inkomsten:

De inkomsten bedragen **4.445k euro**, d.w.z. 4% minder dan begroot (4.608k euro), en bestaan hoofdzakelijk uit:

- De bijdragen voor een bedrag van 2.461k euro en goed voor 55% van de inkomsten.
- Subsidies voor een bedrag van 1.683k euro en goed voor 38% van de inkomsten.

### 2° Analyse van de voornaamste varianties t.o.v. de begroting 2023

#### Bijdragen

Het bedrag van de bijdragen (**2.461k euro**) ligt in lijn met de begroting (2.464k euro).

Het kleine verschil van 3.000 euro is te wijten aan een gemeente die de basisbijdrage had berekend o.b.v. de bevolkingsschijf van 50.000 tot 60.000 en niet op die van 40.000 tot 50.000. Ondertussen is de juiste factuur opgestuurd.

#### Subsidies

Het bedrag van de subsidies (**1.683k euro**) valt lager uit dan begroot (1.925k euro).

#### Ontvangsten GECO

De GECO-steun bedroeg **179k euro** tegenover 198k euro begroot. Dit is te wijten aan het wegvallen van een personeelslid in 2023 (wegens ziekte).

#### Diverse goederen en diensten (rekening 61)

De Diverse goederen en diensten met een aantal werkingskosten komen uit op **920k euro**, wat 11% lager is dan begroot (1.039k euro).

#### Uitgaven Personeel en Verloningen (rekening 62)

De personeelskosten bestaan uit de lonen, de sociale bijdragen en de pensioenbijdragen en bedragen **3.274k euro**. Dat komt overeen met het budget 3.329k euro (-2%).

### 3° De winst- en verliesrekening

Na aftrek van de financiële lasten bedraagt het resultaat van het boekjaar 2023 20k euro. Wij stellen voor dit bedrag op te nemen in de beschikbare reserves.

Tot slot, Brulocalis sluit 2023 af met een kleine winst t.o.v. de begroting 2023. Het resultaat ligt overigens goed in lijn met de begroting.

Onze medewerkers werken nu goed vanuit onze tijdelijke kantoren, en onze activiteiten voor onze leden (vormingen, werkgroepen...) konden zoals gepland plaatsvinden in comfortabele zalen.

De nieuwe werkplek heeft gezorgd voor meer transversaliteit tussen de teams. Het verloopt goed.

Er is heel wat energie en tijd gekropen in het in goede banen leiden van de openbare aanbestedingen voor "de Koningsstraat". Maar met uiteindelijk een mooi dubbel resultaat: op 22 december 2023 kon het architectenbureau starten met zijn renovatieopdracht en we kregen een subsidie van 650k euro. Qua strategische keuze lonen de tijds- en financiële investeringen dus de moeite.

De rekeningen 2023 worden ter validering voorgelegd aan de algemene vergadering van 26/06/2024.

**Amaury STAS de RICHELLE**, revisor, wijst de leden erop dat zij vooraf het verslag van de commissaris hebben gekregen. Hij bevestigt dat hij goed heeft kunnen samenwerken met de medewerkers en leidinggevenden van Brulocalis. Hierdoor heeft hij de gebruikelijke controles kunnen uitvoeren volgens de internationale auditnormen. De rekeningen over 2023 geven de inkomsten en uitgaven van Brulocalis correct weer. Dienovereenkomstig is het afgegeven oordeel over de jaarrekening 2023 zonder voorbehoud.

Het verslag van de commissaris bestaat uit meerdere delen. Allereerst is er het oordeel: wij zijn van mening dat de rekeningen geen materiële onjuistheden bevatten. Vervolgens herinneren we zowel aan de verantwoordelijkheid van de organisatie voor het opstellen van de rekeningen als aan onze verantwoordelijkheid als commissaris in het kader van de ons toevertrouwde opdracht. Wij brengen eveneens verslag uit over de andere wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op de vennootschap, met name de eventuele inbreuken op de statuten en het Wetboek van Vennootschappen. Wij hebben een goedkeurende verklaring zonder voorbehoud gegeven met betrekking tot de jaarrekening van Brulocalis en zijn van mening dat deze is opgesteld overeenkomstig de in België van toepassing zijnde boekhoudkundige regels.

De leden van de algemene vergadering hebben geen opmerkingen. Ze keuren de toewijzing van reserves aan de beschikbare reserves goed en keuren unaniem de jaarrekening 2023 goed.

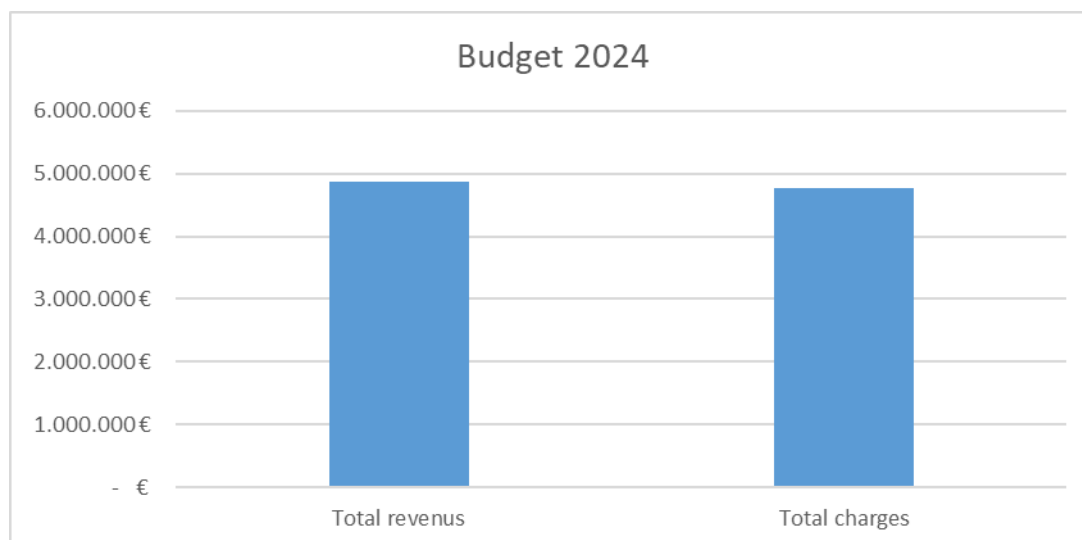
## f) Begroting 2024

**Corinne FRANÇOIS** leidt kort het agendapunt m.b.t. de begroting 2024 in.

We leggen hier een begroting 2024 in evenwicht voor. Hier de twee belangrijkste tendensen van deze begroting:

1. **Operationalisering van het strategisch plan 2022-2026:** Ieder jaar werken we rond de verschillende fases van het strategisch plan. Een van die fases is de implementatie van het nieuwe organigram van Brulocalis. Dit organigram werd aan de hand van het voorbereidende werk in 2023 op 31 januari goedgekeurd door onze raad van bestuur. De bedoeling is om onze organisatie te verbeteren om het strategisch plan te kunnen uitvoeren. In 2024 bereiden we aan de ene kant de opleidingen voor voor de nieuw verkozenen (begin 2025) en aan de andere kant redigeren en communiceren we de noodzakelijke informatie voor de kandidaten en de lokale mandatarissen tijdens de campagne.
2. **Renovatie van het gebouw langs de Koningsstraat 168:** Zoals u weet, hebben we een gebouw aan de Koningsstraat 168 (1000 Brussel) volledig met eigen middelen aangekocht. Op dit moment werken we er met de hulp van Sibelga (RénoClick) hard aan om de energieprestaties van het gebouw te optimaliseren. Ter informatie: momenteel zitten we in de fase van de vergunningsaanvraag.

**Steve ROOBAERT** licht de begroting 2024 toe. Ze is opgesteld samen met de diensthoofden, werd geconsolideerd door de financiële dienst van Brulocalis en werd herzien door de directie. Ze werd aan het bureau voorgelegd op 25/03/2024 en aangenomen door de raad van bestuur op 27/03/2024. De begroting wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering op 26/06/2024



Totaal inkomsten	4.880.022 €
Totaal kosten	4.827.198 €
Resultaat 2024	52.824 €

Voor 2024 verwacht Brulocalis ontvangsten voor een bedrag van 4.880K euro en kosten voor een bedrag van 4.827K euro.

Brulocalis verwacht dus een licht positief resultaat van 53K euro. Ze wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering.

**Perrine LEDAN:** Ik stel vast dat er een externe evaluatie is gepland voor het programma voor gemeentelijke internationale samenwerking (GIS). Worden de gemeenten hierbij bv. gevraagd de terms of reference op te stellen?

**Corinne FRANÇOIS:** Deze tussentijdse evaluatie wordt door een extern bureau gedaan en de gemeenten worden daarbij ook geraadpleegd. We worden onderworpen aan een hele reeks controles door de federale overheid, die ervoor zorgt dat deze belangrijke fondsen op de best mogelijke manier worden beheerd.

De begroting 2024 wordt door de aanwezige en vertegenwoordigde leden op deze algemene vergadering unaniem goedgekeurd.

## g) Bijdragen 2025 – Bedragen en goedkeuring van de berekeningsmethode

**Steve ROOBAERT:** ieder jaar leggen we het volgende voor:

- Ter goedkeuring van de algemene vergadering, de berekeningsmethode voor de gemeentelijke bijdragen voor het daaropvolgende jaar;
- Het bedrag dat elke gemeente het daaropvolgende jaar moet betalen.

Berekeningswijze voor de gemeentelijke bijdragen

Is dezelfde als diegene die de algemene vergadering vorig jaar heeft goedgekeurd.

#### Bijdrage per gemeente

Onder voorbehoud van goedkeuring van de berekeningsmethode die wordt beschreven in de bijlage bij de nota, staan in onderstaande tabel de geraamde gemeentelijke bijdragen voor 2025.

Stad/Gemeente		Geïndexeerde bijdrage 2025
Gemeente	Anderlecht	227.934,21
Gemeente	Oudergem	72.585,68
Gemeente	Sint-Agatha-Berchem	54.316,28
Stad	Brussel	338.908,83
Gemeente	Etterbeek	99.809,13
Gemeente	Evere	90.964,04
Gemeente	Vorst	114.175,95
Gemeente	Ganshoren	53.882,34
Gemeente	Elsene	167.644,49
Gemeente	Jette	107.438,62
Gemeente	Koekelberg	47.963,95
Gemeente	Sint-Jans-Molenbeek	183.175,11
Gemeente	Sint-Gillis	98.671,72
Gemeente	Sint-Joost-ten-Node	56.231,73
Gemeente	Schaarbeek	234.258,51
Gemeente	Ukkel	163.195,37
Gemeente	Watermaal-Bosvoorde	53.425,46
Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe	118.953,68
Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe	86.395,26
		<b>2.369.930,36</b>

De berekeningsmethode voor de ledenbijdragen wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering.

De berekeningsmethode voor de bijdragen van 2025 wordt goedgekeurd door de algemene vergadering.

## **h) Voorstelling van het activiteitenverslag 2023**

**Céline MERCIER** stelt het activiteitenverslag 2023 voor.

## **i) Kwijting aan de bestuurders en de commissaris van de rekeningen**

**Olivier DELEUZE** nodigt de leden van de algemene vergadering uit kwijting te geven aan de bestuurders en de commissaris van de rekeningen.

Dit wordt unaniem goedgekeurd.



**Olivier DELEUZE** dankt de leden en partners van Brulocalis voor hun aanwezigheid op deze algemene vergadering en de medewerkers van Brulocalis voor de organisatie ervan.

De algemene vergadering wordt opgeheven.



Corinne FRANÇOIS  
*Directrice*



Olivier DELEUZE  
*Voorzitter*